

## *Alphen aan den Rijn*

Met een enthousiaste groep initiatiefnemers hebben wij de afgelopen periode nagedacht hoe wij het gebied Rijnhaven aantrekkelijker op de kaart kunnen zetten. Zo is eind oktober 2020 onze website [www.meeraanrijnhaven.nl](http://www.meeraanrijnhaven.nl) live gegaan en hebben wij de wandelroute het Rondje Rijnhaven gelanceerd. Graag nodigen wij je uit om ook vanuit jouw kennis, ambitie, enthousiasme en ervaring bij te dragen aan Team Meer Aan Rijnhaven.

### **Wat is het doel van dit initiatief?**

- We zorgen er samen voor dat doelgroepen in de gemeente én in de regio weten dat de Rijnhaven transformeert tot een van de meest aantrekkelijke locaties in de wijde omtrek om te wonen, werken en/of te recreëren;
- Het opbouwen van een database van geïnteresseerden om hier te wonen, werken of bezoeken;
- Het bundelen van krachten van zoveel mogelijk betrokken partijen zodat we dit efficiënt en slagvaardig doen.

## *Focusgebied*



## *Organisatie*

Bij Team Meer aan Rijnhaven hebben zich de volgende partijen aangesloten:

- Gemeente Alphen aan den Rijn
- Vink Bouw
- Ruimtemaken
- Green Real Estate
- Lingotto i.c.m. Jansen de Jong
- BPD
- Haven aan den Rijn
- Koppes Makelaardij

# Bestuur Stichting

Er is een bestuur dat rouleert qua samenstelling. Op dit moment bestaat het uit:

- Theo Dohle, Ruimtemaken, voorzitter
- Mirjam van der Ziel, Koppes Makelaardij, secretaris
- Erik Verbruggen, Vink Bouw, penningmeester



## Ontwikkelde middelen

Voor 2022 is een jaarplan gemaakt door bureau Firma Stek, die de gebiedsmarketing verzorgt. In dat kader zijn de volgende middelen gemaakt:

- Een duidelijke merkidentiteit inclusief een eigen huisstijl
- Website [www.meeraanrijnhaven](http://www.meeraanrijnhaven), met o.a. een overzichtskaart van de verschillende projecten, informatie over Rijnhaven en nieuws & blogs over alles wat maar met Rijnhaven te maken heeft
- Facebook en Instagrampagina
- Nieuwsbrieven
- Wandelroute vanuit centrum naar het gebied incl. routeborden en een digitale wandelkaart
- Promotieborden
- Geocache
- Evenementen, zoals een drijf-in bioscoop
- Bijeenkomsten voor leden en andere betrokkenen van team Meer aan Rijnhaven

## Wat is de meerwaarde voor jou?

Leden van het team krijgen voor hun bijdrage (zie hieronder) de volgende tegenprestaties:

- Vermelding van organisatie en project(en) op de website
- Aandacht bij nieuwsontwikkelingen van een project via social media, website en nieuwsbrief
- Toegang tot de database van geïnteresseerden, inmiddels 566 personen, waarvan circa 100 bedrijven, die vooral van de woonmogelijkheden op de hoogte willen blijven. De toegang is indirect, in de zin dat via De Firma Stek mailings en speciale nieuwsbrieven naar geïnteresseerden verstuurd kunnen worden. Van wege AVG-regels blijft de database op deze manier onder beheer bij de Firma Stek.
- Deelname aan bijeenkomsten van gemeente en het team Meer aan Rijnhaven, goed om op de hoogte te blijven van actuele ontwikkelingen en je eigen netwerk uit te breiden.

## Lidmaatschap

Het lidmaatschap van Team Meer Aan Rijnhaven staat open voor alle partijen die actief zijn in de Rijnhaven. Dat kan zijn met het beheren en ontwikkelen van vastgoed, maar ook bij het actief zijn in de makelaardij en betrokkenheid bij events en/of toeristische activiteiten.

Partijen die vastgoed beheren en/of ontwikkelen dragen jaarlijks € 2.500,- bij. Voor overige leden bedraagt de jaarlijkse bijdrage € 1.250,-. Ook is het mogelijk om 'Vriend van Meer aan Rijnhaven' te worden voor een bijdrage van € 750,- per jaar. In ruil hiervoor volgt een vermelding op de website en het doorplaatsen van nieuws via onze socials en nieuwsbrief. Het is dan echter niet mogelijk om een geheel eigen nieuwsbrief door ons te laten versturen. In alle gevallen loopt het lidmaatschap van 1 januari tot en met 31 december van elk jaar.

Partijen die voor 1 juli lid worden betalen de normale bijdrage, partijen die na juli lid worden 50% daarvan. Bij de beëindiging van het lidmaatschap blijft de vermelding op de website van [www.meeraanrijnhaven](http://www.meeraanrijnhaven) bestaan, maar is het niet meer mogelijk om door te klikken naar de website van het project/bedrijf.

## Tot slot

We kijken er naar uit om je te verwelkomen bij ons team zodat we gezamenlijk de komende tijd Rijnhaven verder op de kaart kunnen zetten, én kunnen transformeren tot een gebied waar iedere bewoner, werkende of recreant met veel plezier verblijft.